

ПРОТОКОЛ
внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном
доме, расположенном по адресу:
г. Белогорск, ул. Ломоносова 12/2 проводимом в форме очно-заочного
голосования

город Белогорск

24 ноября 2017 года

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: управляющая организация ООО «Управляющая компания Концепт»

Дата начала собрания: «31» августа 2017 года 18.40 часов

Дата окончания собрания: «24» ноября 2017 года 16.00 часов

Дата и место подсчета голосов: «24» ноября 2017 года, г. Белогорск, Амурская обл., ул. Ломоносова, 12/2

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 850,5 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 542,8 голосов, что составляет 63,8 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Расторжение заключенного с ООО «УК Концепт» договора управления многоквартирным домом.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом управляющей организацией и управляющей организацией ООО «Управляющая компания Концепт-2».
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на первый год действия договора и стоимости таких работ и услуг в размере 25 рублей за 1 кв.м. по договору управления с ООО «Управляющая компания Концепт-2».
7. Утверждение места хранения протокола и других документов общего собрания: ул. Партизанская 31А, г. Белогорск.

По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Польшун Анну Андреевну

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Седегову Терезу Леонидовну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
484	89,2	-	-	58,8	10,8

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений – Седегову Терезу Леонидовну

По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания.

Слушали: Седегову Терезу Леонидовну

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений
Польгун Анну Андреевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
484	89,2	-	-	58,8	10,8

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений Польгун Анну Андреевну

По третьему вопросу: Расторжение заключенного с ООО «УК Концепт» договора управления многоквартирным домом.

Слушали: Седегову Терезу Леонидовну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
484	89,2	-	-	58,8	10,8

Принято решение: *принято*

По четвертому вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом управляющей организацией и управляющей организацией ООО «Управляющая компания Концепт-2».

Слушали: Седегову Терезу Леонидовну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
484	89,2	-	-	58,8	10,8

Принято решение: *принято*

По пятому вопросу: Утверждение договора управления многоквартирным домом.

Слушали: Седегову Терезу Леонидовну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
484	89,2	-	-	58,8	10,8

Принято решение: *принято*

По шестому вопросу: Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на первый год действия договора и стоимости таких работ и услуг в размере 25 рублей за 1 кв.м. по договору управления с ООО «Управляющая компания Концепт-2».

Слушали: Седегову Терезу Леонидовну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
425,6	78,4	58,8	10,8	6,9	10,8

Принято решение: *принято*

По седьмому вопросу: Утверждение места хранения протокола и других документов общего собрания: г. Белогорск ул. Партизанская 31А,

Слушали: Седегову Терезу Леонидовну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших
484	89,2	-	-	58,8	10,8

Принято решение: *принято*

Председатель общего собрания собственников помещений в МКД

Седегова Тереза Леонидовна

Секретарь общего собрания собственников помещений в МКД

Польгун Анна Андреевна

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших
484	89,2	-	-	58,8	10,8

Принято решение: *принято*

Слушали: Седегову Терезу Леонидовну

Слушали: Седегову Терезу Леонидовну